

Hallitus  
Pöytäkirja 23/2018  
Kokousaika 8.6.2018 kello 9.00  
Kokouspaikka Otakaari 11, iso neuvotteluhuone

Läsnä: Noora Vääntinen puheenjohtaja  
Tapio Hautamäki  
Emma Savela  
Hilja Korhonen  
Suvi Vendelin  
Mikhael Koufos  
Noora Tanska  
Lauri Seppäläinen  
Mikael Liimatainen  
Julius Luukkanen

Niko Ferm pääsihteeri

Poissa:

#### 1. Kokouksen avaaminen

Kokouksen puheenjohtajana toimiva hallituksen puheenjohtaja avasi kokouksen kello 10.34.

#### 2. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kokouksen puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

#### 3. Kokoustoimihenkilöiden valinta

Puheenjohtaja kutsui kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Tapio Hautamäen ja Suvi Vendelinin.

#### 4. Kokouksen työjärjestyksen vahvistaminen

Päätös Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin esityslista (liite 4), johon lisäyksenä kohta 9 ”Remontista valmistuvien asuntokohteiden ja uudiskohteiden hakuprosessi”

#### 5. Ilmoitusasiat

- 5.1 Tänäpä on hallituksen virkistys, minigolffia.
- 5.2 Kino Sheryl aloittaa jälleen toimintansa syksyllä
- 5.3 Eilen oltiin Ateneumissa, kiitos Susanna Petterssonille tapaamisesta
- 5.4 Eilen oli Aalto Vision Forum Väreessä

#### 6. Kutsuja

Ei kutsuja.

#### 7. Edustajistolle esitettävät asiat

Ei edustajistolle esitettäviä asioita.

NF

## 8. Henkilöstöasiat: Yhteisön rakenteet - projektityöntekijän rekrytointi

AYY:n toimisto-ohjelmassa 1/2018 on projektina yhteisön rakenteiden kartoitus ja tulevaisuuden pohdinta. Tarkoituksena on selvittää, miten teekkaritoiminta järjestetään Aalto-yhteisössä, mikä on AYY:n rooli taiteellisen toiminnan järjestäjänä ja taideylioppilaskuntana ja mitkä ovat Aalto-yhteisön järjestö- ja toimikuntarakenteet ja niiden suhde ylioppilaskunnan toimintaan.

Asian resursoimiseksi on jo toimisto-ohjelmassa päätetty rekrytoida ulkopuolinen projektityöntekijä hallituksen avuksi. Hallitus avasi haun projektityöntekijän paikkaan 4.5. kokouksessaan 19/2018. Haku oli auki 20.5. saakka. Hakuajan päättymiseen mennessä saatiin yhteensä 10 hakemusta, joista haastateltiin viisi henkilöä. Rekrytointiryhmään kuuluivat pääsihteeri, hallinto- ja HR-päällikkö sekä järjestöstä ja yhteisöstä vastaavat hallituksen jäsenet.

Päätös Hallitus päätti valita Elina Niemisen AYY:n yhteisön rakenteiden kehittämisen projektityöntekijäksi.

## 9. Remontista valmistuvien asuntokohteiden ja uudiskohteiden hakuprosessi

Jämeräntaival 5 B valmistuu peruskorjauksesta ja asunnot ovat muuttovalmiita 1.7.2018 alkaen. Tätä hakukäytäntöä voidaan käyttää esimerkiksi seuraaviin peruskorjauksesta valmistuviin kohteisiin Jämeräntaival 5 A, Jämeräntaival 3 C, Jämeräntaival 3 B, Jämeräntaival 3 A sekä uudiskohteeseen Miestentie 2. Aikataulut haun avaamiseen ja arvontaa tarkentuvat aina rakennusten valmistumisaikataulujen mukaan.

Kiinteistössä olevat asunnot eivät enää remontin jälkeen ole entisen kaltaisia. Niin asuntojen numerot, pohjapiirrokset, asuntotyypit kuin vuokratkin tulevat muuttumaan.

Päätös Hallitus päätti, että hakuprosessissa käytetään arvontaa. Hallitus päätti prosessista seuraavaa:

Hallitus valtuuttaa asuntotoimiston määrittelemään sopivat ajankohdat haun aukeamiselle ja päättymiselle.

Annettuun aikarajaan mennessä tulleet hakemukset arvotaan jonoon. Muuten hakemuksen lähettämisaikajohdalla ei ole väliä. Arvonta tapahtuu pisteryhmien sisällä. Määritellyn hakuajan päätyttyä, jatkuu normaalin jonotuksen mukaisesti.

Arvonnin jälkeen kaikki asuntoihin kohdistuvat hakemukset asettuvat Domossa jonoon pisteytyksen ja hakupäivämäärän mukaan. Prosessin aikana hakijan sijoitus jonossa voi muuttua.

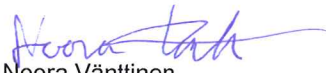
Mikäli AYY tarjoaa siirtoa yhdestä AYY:n asunnosta toiseen AYY:n asuntoon, ei vuokralainen joudu maksamaan tuplavuokraa, vaikka tarjous tehtäisiin alle kalenterikuukauden varoitusajalla. Tällaisissa siirroissa Domo-järjestelmä luo automaattisesti irtisanomisilmoituksen nykyisestä asunnosta heti uuden sopimuksen allekirjoituksen jälkeen, ja sopimus päättyy siten, ettei asukkaalle tule kahta päällekkäistä vuokrasopimusta. Tämä tarkoittaa sitä että asukkaalla ei ole hallintaoikeutta kahteen asuntoon.

## 10. Muut esille tulevat asiat

Ei muita esille tulevia asioita.

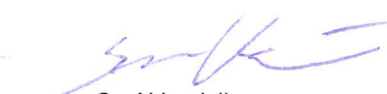
## 11. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 10.38.

  
Noora Vääntinen  
kokouksen puheenjohtaja

  
Niko Ferm  
pääsihteeri

  
Tapio Hautamäki  
pöytäkirjantarkastaja

  
Suvi Vendelin  
pöytäkirjantarkastaja

Liitteet

Liite 4 Esityslista  
Liite