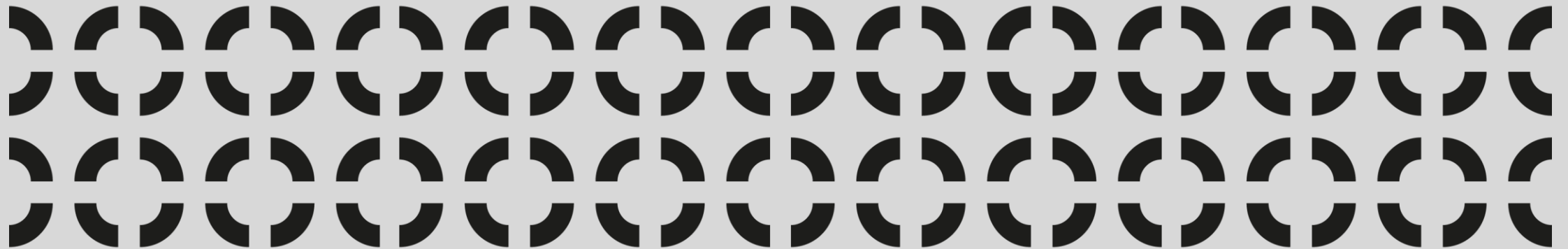


Opiskelijakeskus

Kuulumiset AYYE 9/2018



Tilaohjelma

Tilaohjelmasta poistettavaa

- Poistot

- Monitoimistudio

- Perustelut: nousi lähes jokaisen edustajistoryhmän kommenteista, koettiin päällekkäiseksi yliopiston kanssa. Voidaan lobata yliopistolle opiskelijoiden tarpeita esim. uuteen Aalto Studiosin rakennukseen.

- Liiketila

- Perustelut: vuokraaminen vaatisi resursseja sekä osaamista, joita AYY:ltä ei tällä hetkellä löydy

- Mahdolliset poistot

- Projektitila

- Perustelut: voidaan lobata yliopistolle tällaista tilaa, vrt. A Space (vanha ostari voisi sopia tähän käyttöön myös peruskorjauksen jälkeen). Kuitenkin: voidaan toteuttaa jos on kokonaisuuden kannalta järkevä ja tarpeeksi monikäyttöinen

- Alumnitila

- Perustelut: voidaan yhdistää alumnitoimintaa johonkin muuhun tilaan. Kuitenkin: voitaisiin toteuttaa myös erillisenä tilana, mikäli löytyisi rahoittava yhteistyötaho.

Muut muutokset tilaohjelmaan

- Lisäykset
 - AYY lähtee mukaan saunatilaan
 - Perustelut: saunalla koettiin saatavan helposti lisäarvoa suhteellisen pienellä investoinnilla
- Keskustelua herättäneet tilat, joita esitetään säilytettäväksi
 - Monitoimitila
 - Perustelut: Aalto-yhteisön monipuolisuuden ja erilaisen toiminnan tuominen näkyväksi ja keskelle kampusta voidaan nähdä osana aaltolaisuuden rakentamisen strategiasuuntaa

Kustannukset

Esimerkkejä Chalmersista

- Chalmersin ylioppilaskunnalla monilta osin hyvin samantyylinen ylioppilaskuntatalo, kuin mitä Opiskelijakeskus voisi olla
- Vanha ja uusi osa, merkittävä osuus n. 20 vuotta sitten tehtyä uudisrakennusta
- 11 000 k-m²
- Puolet yliopiston, puolet ylioppilaskunnan tiloja
- Opiskelijaravintola, pubi, konferenssikeskus, teatterisali, urheiluhalli, uima-allas & saunatilat, kerhohuoneita, ylioppilaskunnan toimistotilat



Fundraising

- Chalmersin yliopistosta tehtiin säätiö n. 20 vuotta sitten
 - Varainkeruukampanja ylioppilaskuntataloon liittyi säätiöyliopiston perustamiseen
 - Yliopiston vahvasti mukana varainkeruussa → varainkeruuta johti yliopiston palkkaama työntekijä
 - Alumnit isosti mukana
 - 12 000 alumnilta kysyttiin lahjoitusta
 - 82 opiskelijaa soitteli alumneille
 - 33% alumneista lahjoitti, eli n. 2 M €, yhteensä lahjoituksia kerättiin lähes 6 M €
 - Ulkoisten lahjoitusten lisäksi yliopisto lahjoitti 5 M €



Kustannukset

- Mountain Man-kilpailuun pohjautuva arkkitehtuuri ohjaa korkeisiin kustannuksiin
- Kustannuksia pyritään karsimaan usealla keinolla
 1. Uusi lähtökohta kustannusten arviointiin ja suunnitteluun
 2. Tiloja karsimalla (kts. edelliset diat)
 3. Yliopiston vahvempi mukanaolo projektissa
- Samalla työstetään
 - AYY:n tavoitebudjetti
 - Fundraising –kampanjan suunnittelu

Next steps

Next steps

1. Kustannukset
2. Tilaohjelman viilaukset
3. Projektin jatkuvuus ensi vuonna